



VILLE DE LAC-BROME
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL
REGULAR SITTING OF COUNCIL**

**LUNDI, 3 février 2025
MONDAY, February 3, 2025**

19:00 Heures / 7:00 P.M.

Centre Lac-Brome
270, rue Victoria, Lac-Brome

**ORDRE DU JOUR
AGENDA**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
CALL TO ORDER
 - 1.1. Ouverture de la séance – Informations générales**
Call to order – General information
 - 1.2. Adoption/Modifications à l'ordre du jour**
Adoption / Modification(s) to agenda
 - 1.3. Approbation du procès-verbal de la séance du 13 janvier 2025**
Approval of the minutes of the regular meeting of January 13, 2025
 - 1.4. Rapport d'activités de l'année 2024 de la trésorière d'élection – Dépôt**
Treasurer's activity report for 2024 - Filing
- 2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
FIRST QUESTION PERIOD
- 3. ADMINISTRATION / LÉGISLATION**
 - 3.1. ADMINISTRATION**
 - 3.1.1. Comptes à payer et listes des chèques émis**
Accounts payable and list of cheques
 - 3.1.2. Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses**
Progressive invoices, invoices and other expenses
 - 3.1.2.1. Décomptes progressifs**
Progressive invoices

3.1.2.1.1. AO VLB2021-09 - Construction d'un réseau d'aqueduc, d'égout sanitaire et d'une usine de traitement des eaux usées au parc de maisons mobiles de West-Brome
AO VLB2021-09 - Construction of a Water and Sanitary Sewer System and Wastewater Treatment Plant at West Brome Mobile Home Park

3.1.2.2. Factures et dépenses diverses - Aucun item
Invoices and Other Expenses - No item

3.1.3. Ententes, contrats et mandats
Agreements, contracts and authorities

3.1.3.1. Mandat de signature - Cession du lot 6 653 086, rue Gagné, Zone UMV-2-D16
Signing authority - Transfer of lot 6 653 086, Gagné Street, Zone UMV-2-D16

3.1.4. Ressources humaines
Human Resources

3.1.4.1. Embauche - Journalier - Parcs et infrastructures
Hiring - Laborer - Parks and Infrastructures

3.1.5. Divers
Miscellaneous

3.1.5.1. Politique Familles et Aînés 2025-2029 – Adoption
Family and Seniors Policy 2025-2029 - Adoption

3.2. LÉGISLATION – AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS
LEGISLATION – NOTICES OF MOTION / BYLAWS

3.2.1. Règlements - Avis de motion/Présentation - Aucun item
By-laws – Notice of Motion / Presentation – No item

3.2.2. Règlements – Adoption – Aucun item
Bylaws – Adoption – No item

4. SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT
URBANISM AND ENVIRONMENT SERVICE

4.1. Dépôt du rapport du Service de l'urbanisme et de l'environnement
Tabling of Monthly report

- 4.2. **Dépôt des procès-verbaux des réunions mensuelles du Comité consultatif d'urbanisme et du Comité consultatif d'environnement**
Tabling of minutes of CCU and CCE Meetings
- 4.3. **DEMANDE DE MODIFICATION EXTÉRIEURE – PIIA**
Site planning and architectural integration requests - SPAIP
- 4.3.1. **400, chemin Lakeside, lots #4 267 926 et 4 267 927, zone RB-8-G17**
- 4.4. **DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE**
Minor Exemptions Applications
- 4.4.1. **278, rue de Bondville, lot #3 938 479, zone UV-6-I12**
- 4.5. **DEMANDE(S) DE CHANGEMENT DE ZONAGE - Aucun item**
Zoning Change Applications – No item
- 4.6. **DEMANDES DE LOTISSEMENT**
Subdivision Application
- 4.6.1. **400, chemin Lakeside, lots 4 267 926 et 4 267 927, zone RB-8-G17**
- 4.6.2. **24, chemin Price, lot 6 607 444, zone RB-3-I12**
- 4.6.3. **Annulation de résolution de frais de parc - 272, rue de Bondville, lot 3 938 483, Zone UV-13-I13**
Cancellation of resolution for park fees - 272, rue de Bondville, lot 3 938 483, Zone UV-13-I13
- 4.7. **DEMANDE À LA C.P.T.A.Q.**
C.P.T.A.Q Applications
- 4.7.1. **Allée Tibbits, lots 3 939 818, 3 939 670 et 4 345 107, Zone R-7-J12**
- 4.8. **Autres**
Miscellaneous
- 4.8.1. **PPCMOI - 651, chemin Lakeside, lot 5 238 881, Zone RBE-2-E16 - Adoption finale**
SCAOPI - 651, chemin Lakeside, lot 5 238 881, Zone RBE-2-E16 - Final adoption
- 4.8.2. **PPCMOI - 221, chemin Lakeside, lots 4 265 689, 4 265 682 et 4 471 111, Zone UREC-3-J16 - Adoption du Second projet**
SCAOPI - 221, chemin Lakeside, lots 4 265 689, 4 265 682 and 4 471 111, Zone UREC-3-J16 - Adoption of the Second project

- 4.8.3. Demande d'occupation du domaine public - lot 6 365 534 - 5, rue Jean-Lapierre, Zone URA-27-L15**
Public domain occupancy request - lot 6 365 534 - 5, rue Jean-Lapierre, Zone URA-27-L15

5. SÉCURITÉ PUBLIQUE
PUBLIC SECURITY

- 5.1. Rapport mensuel du Service de Sécurité publique et Incendie et responsable des Premiers répondants**
Tabling of Monthly report

6. TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES
Public Works and Technical Services

- 6.1. Rapport mensuel du Service des Travaux publics et Services techniques**
Tabling of Monthly report

7. LOISIRS, CULTURE, TOURISME ET VIE COMMUNAUTAIRE
Recreation, Culture, Tourism and Community Life

- 7.1. Rapport mensuel du LSCLB**
Tabling of Monthly report

- 7.2. Demandes de contribution financière**
Requests for financial contribution

- 7.2.1. Clinique médicale Brome-Mississquoi**
Brome-Mississquoi Medical Clinic

- 7.2.2. Autres demandes de contribution financière**
Other requests for financial contributions

- 7.3. Demande(s) d'utilisation du domaine public - Aucun item**
Applications for Use of the Public Domain - No item

8. ÉCONOMIE LOCALE - Aucun item
LOCAL ECONOMY - No item

9. VARIA
MISCELLANEOUS

10. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
SECOND QUESTION PERIOD

11. LEVÉE DE LA SÉANCE
ADJOURNMENT