



## **AVIS PUBLIC**

### **DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE**

Une demande de dérogation mineure sera entendue à la séance régulière du Conseil municipal qui aura lieu le 5 mai 2025, à 19h00, à la salle Buchanan, Centre Lac-Brome, 270, rue Victoria à Lac-Brome.

Toute personne intéressée par cette demande est invitée à assister à cette séance et y présenter ses observations. La personne peut aussi soumettre ses commentaires ou observations au greffier, Me Owen Falquero, par écrit ou par courriel à [greffe@lacbrome.ca](mailto:greffe@lacbrome.ca), au plus tard à 12h, le 5 mai 2025.

#### **Dérogation mineure no. 649**

8, rue Gagné, lot 6 630 681, zone URB-1-C16, district de Foster

#### **Nature et effets de la demande :**

Demande visant à autoriser la construction d'un bâtiment accessoire, de type pavillon, d'une hauteur de 28,75 pieds en accompagnement d'un bâtiment principal d'une hauteur de 23 pieds. L'article 35, paragraphe 7 du règlement de zonage no 596 stipule que la hauteur d'un bâtiment accessoire ne peut dépasser celle d'un bâtiment principal, pour un terrain d'une superficie supérieur à 5 000 mètres carrés.

Donné à Lac-Brome  
Ce 17 avril 2025

---

**Owen Falquero, B.A., LL.B., J.D.**  
Avocat                      Greffier