



**VILLE DE LAC-BROME**  
TOWN OF BROME LAKE

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL  
REGULAR SITTING OF COUNCIL**

**LUNDI, 7 novembre 2022**

**19:00 Heures / 7:00 P.M.**

au Centre Lac-Brome  
270, rue Victoria, Lac-Brome

**ORDRE DU JOUR**

**AGENDA**

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
  - 1.1. Ouverture de la séance – Informations générales**
  - 1.2. Adoption/Modifications à l'ordre du jour**
  - 1.3. Approbation du procès-verbal de la séance du (3 octobre 2022)**
  - 1.4. États comparatifs 2022 - Dépôt**
- 2. DÉPÔT DE LA CORRESPONDANCE**
- 3. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 4. ADMINISTRATION / LÉGISLATION**
  - 4.1. ADMINISTRATION**
    - 4.1.1. Comptes à payer et listes des chèques émis**
    - 4.1.2. Décomptes progressifs, factures et dépenses diverses**
      - 4.1.2.1. Décomptes progressifs
        - 4.1.2.1.1. AO VLB2021-05 - Services professionnels en ingénierie - Caserne
        - 4.1.2.1.2. AO 2020-12 - Services professionnels d'architecture - Caserne
        - 4.1.2.1.3. AO VLB2021-09 - Parc de maisons mobiles de West-Brome
        - 4.1.2.1.4. AO VLB2022-04 - Rechargement des chemins Rumsby et Wells

- 4.1.2.1.5. AO 2019-09 - Services professionnels en ingénierie - Reconstruction du barrage de l'étang du moulin
- 4.1.2.1.6. AO 2016-25 - Parc de maisons mobiles de West-Brome – Surveillance
- 4.1.2.1.7 AO VLB2021-08 Réfection du barrage de l'étang du moulin
- 4.1.2.2. Factures et dépenses diverses
- 4.1.2.2.1. Office d'Habitation de Brome-Missisquoi - Quote-part budget 2022

#### **4.1.3. Ententes, contrats et mandats**

- 4.1.3.1. Office d'Habitation de Brome-Missisquoi - Budget révisé 2022 - Approbation
- 4.1.3.2. AO VLB2022-09 - Octroi de contrat - Services professionnels d'audit des états financiers 2022-23-24
- 4.1.3.3. Octroi de contrat - Achat d'une pompe portative pour le Service incendie
- 4.1.3.4. AO VLB2022-05 - Travaux de réfection et construction des sentiers pédestres - Annulation de l'appel d'offres
- 4.1.3.5. Octroi de contrat - Réfection des sentiers pédestres
- 4.1.3.6. AO 2020-14 - Déneigement - East-Hill - Modification du contrat
- 4.1.3.7. AO 2020-15 - Déneigement - Fulford et Foster - Modification du contrat
- 4.1.3.8. AO 2020-17 - Déneigement - West-Brome - Modification du contrat
- 4.1.3.9. AO 2020-18 - Déneigement - Iron-Hill - Modification du contrat
- 4.1.3.10. Octroi de contrat - Déneigement - Centre Lac-Brome
- 4.1.3.11. Octroi de contrat - Déneigement - Pointe-Fisher
- 4.1.3.12. Octroi de contrat - Déneigement - Bondville
- 4.1.3.13. Autorisation pour la libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement Estrie pour la période du 1er décembre 2017 au 1er décembre 2018
- 4.1.3.14. Mandat de signature - Regroupement d'achats de pneus 2023-2026

#### **4.1.4. Ressources humaines**

4.1.4.1. Retraite d'Alan Wilms - Surplus affecté au fonds de départ

#### **4.1.5. Divers**

4.1.5.1. Dépôt de Certificat à la suite de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement 2022-06

### **4.2. LÉGISLATION – AVIS DE MOTION / RÈGLEMENTS**

#### **4.2.1. Règlements - Avis de motion/Présentation**

4.2.1.1. Avis de motion - Règlement 2022-08 - Adhésion à la Cour municipale de Waterloo

4.2.1.2. Avis de motion - Règlement 2022-09 modifiant le règlement 1 concernant l'administration de la Ville

#### **4.2.2. Règlements - Adoption**

4.2.2.1. Règlement 596-13 modifiant le règlement de zonage 596 - Adoption du second projet

## **5. SERVICE DE L'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT**

**5.1. Dépôt du rapport du Service de l'urbanisme et de l'environnement**

**5.2. Dépôt des procès-verbaux des réunions mensuelles du Comité consultatif d'urbanisme et du Comité consultatif de l'environnement**

#### **5.3. DEMANDE(S) DE MODIFICATION EXTÉRIEURE - PIIA**

**5.3.1. 21-31, (29) ch. Lakeside, lots #4 266 259 & 4 763 910, zone UCV-5-K15**

**5.3.2. 87, chemin Saint-Paul, lot #4 266 491, zone URA-18-K16**

**5.3.3. 87, chemin Saint-Paul, lot #4 266 491, zone URA-18-K16**

**5.3.4. 324, chemin de Knowlton, lots #4 266 261 & 4 266 263, zone UCV-3-K15**

#### **5.4. DEMANDE(S) DE DÉROGATION MINEURE**

**5.4.1. 21-31, (29) ch. Lakeside, lots #4 266 259 & 4 763 910, zone UCV-5-K15**

**5.5. DEMANDE(S) DE CHANGEMENT DE ZONAGE**

**5.6. DEMANDE(S) DE LOTISSEMENT**

**5.6.1. Lots 3 940 200, 3 940 214, 4 203 737, 4 203 738, 4 203 739 et 6 446 614 - chemin Turner, zone RFB-1-Q7, district de West-Brome**

**5.7. DEMANDE(S) À LA C.P.T.A.Q.**

**5.8. Autres**

**5.8.1. PPCMOI Développement Knowlton - Lot 6 438 674 - Zone URA-6-L13 - Adoption du projet distinct**

**5.8.2. Dépôt du Plan d'action pour un lac en santé 2022-2026**

**5.8.3. Nomination d'un membre au Comité consultatif d'urbanisme**

**6. SÉCURITÉ PUBLIQUE**

**6.1. Rapport mensuel du directeur du Service de Sécurité publique et Incendie et responsable des Premiers répondants**

**6.2. Politique de modération de la circulation - adoption de la politique amendée et nomination d'un nouveau membre au Comité de circulation**

**7. TRAVAUX PUBLICS ET SERVICES TECHNIQUES**

**7.1. Rapport mensuel du Service des Travaux publics et Services techniques**

**8. LOISIRS, CULTURE, TOURISME ET VIE COMMUNAUTAIRE**

**8.1. Rapport mensuel du LSCLB**

**8.2. Demandes de contribution financière**

**8.3. Demande(s) d'utilisation du domaine public**

**9. ÉCONOMIE LOCALE**

**9.1. 1139, chemin Knowlton - Paiement d'une subvention de rénovation de façade**

**10. VARIA**

**10.1. Calendrier des séances du Conseil - 2023**

**11. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

**12. LEVÉE DE LA SÉANCE**